



Appartement Paris 1 pièce(s) 24 m2

PARIS 75010

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 10
SAINT-LOUIS**

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Appartement Paris 1 pièce(s) 24 m2

Exclusivité Guy Hoquet - Studio vendu loué

Au 1er étage d'une résidence avec ascenseur et gardien, découvrez ce studio de 24m² composé d'une entrée desservant une pièce principale, une cuisine et une salle d'eau avec wc.

Vendu loué (bail non meublé du 17 mai 2023) loyer 708 €/mois HC + 65€/mois de charges.
Rentabilité 4%

24 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

1

Nombre étages

5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-01-25 23:19:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	403 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



