



2 pièces de 46.53m2 refait à neuf !

Paris 75018

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 10
SAINT-LOUIS**

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

2 pièces de 46.53m2 refait à neuf !

GUY HOQUET PARIS ! Quartier Abbesses !

Idéalement situé au coeur du très recherché quartier des Abbesses dans le 18ème, venez découvrir ce deux pièces refait à neuf avec goût de 46.53m2 !

Au sein d'une copropriété sécurisée et bien entretenue cet appartement au 4ème étage se compose d'une entrée desservant un beau séjour avec cuisine ouverte, une chambre sur cour et une salle d'eau avec WC. Une cave complète ce bien.

Cet appartement lumineux et traversant saura vous séduire par son charme , son parfait état ainsi que sa localisation idéale !

Coup de coeur assuré ! A visiter sans tarder !

46.53 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



