

# GUY HOQUET

## Appartement Paris 1 pièce(s) 20.18 m2

PARIS 75010

**Guy HOQUET PARIS 10  
SAINT-LOUIS****01 40 82 36 00**178 Rue Saint-Maur  
75010 Paris

## Appartement Paris 1 pièce(s) 20.18 m2

Guy Hoquet Saint Louis - Métro Goncourt, Paris 10 limite 11ème:

Dans un bel immeuble ancien, au 1er étage sans vis à vis, un appartement de 20,18m2 pondérés (20,04m2 Carrez et 20,32m2 au sol).

Ses atouts: jolie vue dégagée sur le ciel, lumineux, orienté Sud-Est, calme, sans vis-à-vis, fenêtre dans chaque pièces, bon DPE E facilement améliorable en C, quartier recherché à l'angle de l'avenue Parmentier et 5min à pieds du Canal Saint-Martin ou de République. Coup de coeur assuré. Ce bien est à visiter sans tarder !

**20.18 m<sup>2</sup>****1 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

1

Nombre étages

6

Date ERP

2024-07-15 12:30:32

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

332 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---