GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75010

Appartement 2 pièce(s) 41,20m² - Paris 10ème

PARIS 75010

343 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10 SAINT-LOUIS

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Appartement 2 pièce(s) 41,20m² - Paris 10ème

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET - GONCOURT - PARIS 10ème.
Dans un immeuble ancien de 1860, venez découvrir ce 2 pièces de 41,20 m² sur cour, calme absolu.
Le bien se compose comme suit : un séjour, une cuisine séparée (possibilité de l'ouvrir sur le séjour), une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
Ses atouts : lumineux, calme absolu, plan modulable, quartier recherché à 3min à pied du canal Saint-Martin !
Ce bien est à visiter sans tarder !

41.02 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	2

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	71
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1860
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET