GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Paris 75020

Appartement 4 pièces de 85 m²

Paris 75020

885 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10 SAINT-LOUIS

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Appartement 4 pièces de 85 m²

Guy Hoquet Goncourt vous propose en exclusivité :
Idéalement situé dans un bel immeuble ancien avec ascenseur , ce 4 pièces de 85 m² saura vous séduire par son cachet et sa luminosité. L'appartement offre tout le charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminées, hauteur sous plafond..).
Cet appartement avec vue dégagée se compose d'une entrée, d'un double séjour baigné de lumière, de deux chambres, d'une cuisine semi-ouverte, d'une salle d'eau, WC séparés et d'un dressing aménagé. Un local vélos et une cave complètent ce bien. Aucun travaux à prévoir. Chauffage/eau chaude compris.
Emplacement recherché, avenue large et arborée proche de tout. Un bien rare, élégant et fonctionnel, à visiter sans tarder.

84.57 m²	4 pièce(s)	2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	8

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Charges annuelles (ALUR)	3339 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien