



Jules Joffrin - 2 pièces - 29.5m²

Paris 75018

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10
SAINT-LOUIS

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Jules Joffrin - 2 pièces - 29.5m²

Découvrez cet appartement de 29.5m² dans un immeuble ancien, dans le quartier prisé de Jules Joffrin. Ce bien est idéal pour un premier achat ou un investissement.

Il se compose de 2 pièces, exposé à l'ouest, garantissant une belle luminosité. La hauteur sous plafond de plus de 2.6 m, crée une ambiance spacieuse et agréable.

Ses atouts: Lumineux, son plan ,nombreuses fenêtres, son emplacement,

Une cave et un cagibi commun complète ce bien.

29.35 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Dernier étage Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1885
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	558 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



