



À vendre : Studio, Paris 11 - Oberkampf - 20m²

PARIS 75011

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 10
SAINT-LOUIS**178 Rue Saint-Maur
75010 Paris**01 40 82 36 00**

À vendre : Studio, Paris 11 - Oberkampf - 20m²

EXCLUSIVITE Guy Hoquet Paris 10 :

Découvrez ce studio, idéalement situé dans le quartier d'Oberkampf. D'une surface de 18.25 m² (23,85m² au sol).

Cet appartement comprend une pièce de vie avec mezzanine, une cuisine et une salle d'eau avec WC. Le tout vous donnant accès à une cour privative et un cagibi.

Ses atouts: son emplacement, son extérieur, ses rangements, sa mezzanine .

Ne manquez pas cette opportunité dans un quartier riche et animé. Pour plus d'informations, contactez-nous.

21 m²**1 pièce(s)****1 sde**

Fiche technique du bien

Nombre étages

6

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

24

Charges annuelles (ALUR)	1280 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1850
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	932 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

